

KARBANTARTÁSI KERETSZERZŐDÉS

a 2. rész vonatkozásában

mely létrejött egyrészről a **Soproni Erzsébet Oktató Kórház és Rehabilitációs Intézet** (székhely: 9400 Sopron, Győri út 15., adószám:15367716-2-08, bankszámlaszám: 10033001-00324254-00000000 képviseli: Dr. Molnár Sándor PhD. főigazgató, mint Megrendelő (továbbiakban Megrendelő)

másrészről a **Linde Gáz Magyarország Zrt.** (székhely: 9653 Répcelak, Carl von Linde Út 1., képv: Hegedüs Ákos, cégjegyzékszám: 18-10-100518, adószám: 11300184218; bankszámlaszám: 10918001-00000068-70960008) mint Vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó) között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek mellett (Megrendelő és (Vevő és Vállalkozó a továbbiakban együttesen: **Felek**) a továbbiakban együttesen: **Felek**):

I. Előzmények

Megrendelő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) II. része szerinti nyílt (Kbt. 81.§ (1) bek. szerinti) közbeszerzési eljárást folytatott le 2017. évben „**Palackos egészségügyi, orvosi, ipari, különleges gázok és cseppfolyós oxigén beszerzése**” megnevezéssel.

Az eljárásban kettő részre lehetett részajánlatot tenni a következők szerint:

1. rész: „Orvosi és egyéb gáz, valamint cseppfolyós oxigén szállítása, cseppfolyós oxigén tartály és mobil palackok bérlete bérleti szerződési elemekkel vegyes adásvételi szerződés keretében a székhelyen és két telephelyen”
2. rész: „Az orvosi gázhálózat teljes körű karbantartása a székhelyen vállalkozási szerződés keretében 24 hónap időtartamra”

A jelen Szerződés a Megrendelő, mint ajánlatkérő és az Vállalkozó, mint a közbeszerzési eljárás 2. részének nyertes ajánlattevője között jött létre.

II. A szerződés tárgya, elvégzendő feladatok

1. Megrendelő megrendeli a Soproni Erzsébet Oktató Kórház és Rehabilitációs Intézet orvosi gázhálózatának teljes körű karbantartását vállalkozási szerződés keretében 24 hónap időtartamra a műszaki leírásban rögzített műszaki tartalommal. A szerződés hatályba lépésekor a Megrendelő az 1. sz. mellékletében (műszaki leírás) szereplő berendezéseket kívánja karbantartatni, javíttatni a keletkező igények alapján. A berendezések körének változtatási/módosítási jogát a Megrendelő fenntartja. Vállalkozó árajánlatát a 2. sz. melléklet tartalmazza.
2. Fogalommeghatározás:
 - a) Felülvizsgálat: a 4/2009. (III.17.) EüM rendeletnek megfelelően a gázellátó rendszer tényleges állapotának felmérése, annak megállapítása érdekében, hogy a gázellátó rendszer a jogszabályoknak megfelelő állapotban van-e, illetve annak meghatározása, hogy milyen feltételekkel alkalmas további használatra.
 - b) Karbantartás: a vonatkozó jogszabályban előírt állapot fenntartása érdekében végzett, az üzemzerű használat során szükségessé vált javítási tevékenység (pl. tömítés csere, egyéb kopó alkatrészek cseréje, tisztítás, oldható kötések után húzása). A karbantartás nem fedi le a felülvizsgálatot követően készített jegyzőkönyvben felsorolt hibák kijavítását, valamint

a nem üzemszerű használat következtében bekövetkező karbantartási tevékenységeket. Nem minősülnek üzemszerű használatból bekövetkező hibának különösen (de nem kizárólagosan) a karbantartás hiányából, a Vevő hibájából, illetéktelen beavatkozásból, Vevő vagy harmadik fél által végzett karbantartásból, természeti csapásból, rongálásból, beázásból, rossz elhelyezésből, törésből, valamint a felek tevékenységi körétől független okokból bekövetkező hibák.

- c) Hibajavítás: a karbantartás körébe nem tartozó javítási munkák, melyekre a Vevő eseti megrendeléseket ad le.

III. Az ellenérték

1. A szolgáltatás ellenértéke (vétélár) – mely magában foglal valamennyi, a felhívásban, ill. jelen szerződésben rögzített kötelezettség ellátásának ellenértékét is, - Vállalkozó ajánlata alapján nettó 2 987 900 Ft/24 hónapi mennyiség, azaz kétmillió-kilencszáznyolcvanhétezer-kilencszáz nettó forint/24 havi mennyiség összegben állapítják meg. Eladó a szerződéskötéstől számított 12 hónap határozott időtartamra ártartást vállal.
2. III.1 pontban rögzített ártartási időszakot követően Eladó jogosult az általa megajánlott vételárat a KSH által évente közzétett árindexszel korrigálni.
3. Megrendelő a hibajavítás célját szolgáló eseti javításokat nettó 5.000.000,- Ft + Áfa, azaz 6.350.000,- Ft keretösszeg erejéig jogosult igénybe venni.
4. A műszaki leírásban szereplő munkák elvégzése esetében a Vállalkozói díj átalányárát jelent.
5. A jelen szerződés megkötéséhez vezető eljárás, az ajánlat, a számlázás és a kifizetések pénzneme magyar forint (HUF). Az árelemek függetlenek a mindenkori deviza és valuta árfolyamoktól.
6. Megrendelő előleget nem fizet.
7. A megvalósítás pénzügyi fedezetét Megrendelő a saját forrásból biztosítja.
8. Számla benyújtására a Megrendelő által kibocsátott teljesítésigazolás birtokában van lehetőség.
9. A teljesítés igazolására Megrendelő főigazgatója, vagy az általa feljogosított személy jogosult.
10. A Vállalkozó részszámlák kibocsátására az egyes megrendelések tekintetében jogosult.
11. Megrendelő az ellenszolgáltatás összegét a szerződésszerű teljesítést követően, a teljesítésigazolásnak megfelelően kiállított számla alapján a Kbt. 135.§ (1), és (5)-(6), továbbá figyelemmel a 1997. évi LXXXIII. törvény 9/A.§ alapján alkalmazott Ptk. 6:130. § (1)-(3) bekezdései szerint, átutalással, utólag, 60 napos fizetési határidővel átutalással egyenlíti ki.
12. Felek rögzítik, hogy fizetési kötelezettséget kizárólag a jelen szerződésnek és a kiállításakor hatályos jogszabályoknak mindenben megfelelő számla és mellékletei Megrendelő általi kézhezvétele keletkeztet.
13. Vállalkozó a fentiekben ellenértékeken kívül jelen szerződéssel kapcsolatosan további igényt semmilyen jogcímen nem terjeszthet elő, kivéve az esetleges késedelmi kamatot.
14. Késedelmes fizetés esetén a Megrendelő a Ptk. 6:155.§-ban meghatározottak szerinti késedelmi kamat megfizetésére köteles.

IV. A szerződés tartalma

1. Felek rögzítik, hogy a szerződésben az *orvosi gázellátó rendszert* az alábbiak szerint határozzák meg: - *Egészségügyi intézményekben megtalálható speciális infrastruktúra. Fő célja az orvosi gázok, például az oxigén, sűrített levegő, vákuum és dinitrogén-oxid folyamatos és megbízható elosztása az intézményekben a betegellátás érdekében. Ez a rendszer magában foglalja a központi ellátóforrásokat, a csővezetékrendszert, illetve a gázvételi csatlakozókat, valamint olyan speciális szerelvényeket, amelyek a megfelelő áramlási- és nyomásviszonyokért felelnek. Az orvosi gázellátó rendszer kiemelkedő fontossággal bír a diagnosztikai eljárások, sebészeti beavatkozások és általános betegellátás során az egészségügyi intézményekben, hozzájárulva a betegek biztonságos és hatékony kezeléséhez.*

2. Vállalkozó köteles a szerződés teljes időtartama alatt az ajánlatában meghatározott egységáron az üzembe helyezett minimum 3000 kg töltetsúlyú, 6 m³-es méretű tartály és a hozzá kapcsolódó teljes hálózat karbantartására a gyártó által előírt rendszerességgel.
3. Az intézmény háztechnikai rendszerének szoftvere Sauter Nova Pro.
4. Az oxigéntartály szintjelzésének az illesztése az intézmény háztechnikai rendszeréhez értékelési részszerpont. Vállalkozó megajánlása:
[protokoll-konverteren keresztül/RTU buszrendszerrel/bacnet IP buszrendszerrel]
5. A meglévő orvosi gázhálózat főbb jellemzői:
 - I. Cseppfolyós oxigén központ:
 - kültéri cseppfolyós oxigén tartály párologtatóval, nyomáscsökkentővel és felügyeleti rendszerrel
 - 2 db 12 db palackos orvosi oxigén bündelben
 - II. Sűrített levegő és vákuum központ
 - 3 db sűrített levegő kompresszor és 2 db hűtve szárító, 1 db 900 literes tartály
 - 3 db vákuumszivattyú a hozzá tartozó szűrőkkel, 1 db 1000 literes tartály
6. A karbantartások alkalmával elvégzendő munkák rövid leírása:

Cseppfolyós oxigén központ

 - A feliratok, jelölések, használati utasítás, meglétének, olvasható állapotának, a kezelőszervek, műszerek és csatlakozók épségének, működőképességének ellenőrzése szemrevételezéssel és működési próbával. A tapasztalható hiányosságok megszüntetése, illetve javítása.
 - A cseppfolyós oxigén tartály, a párologtató és környezetének szivárgás ellenőrzése, esetleges szivárgások megszüntetése.
 - A gázhiány jelző és a félautomata átváltó (cseppfolyós tárolóról palackos tárolóra) ellenőrzése működési próbával, a szükséges javítások és beállítások elvégzése.
 - A lefúvató szelepek ellenőrzése működési próbával, hiba esetén lecserélésük.
 - Nyomáscsökkentők ellenőrzése működési próbával, nyomáscsökkentők karbantartása és javítása gyártói előírás szerint.

Sűrített levegő- és vákuum központ

 - A vákuum szivattyúk általános műszaki állapotának ellenőrzése szemrevételezéssel és működési próbával, olajszint ellenőrzés, kezelőszervek, műszerek, csatlakozók, a baktériumszűrő állapotának, valamint a vákuum csapda szennyeződés-mentességének ellenőrzése, olajpótlás, illetve olajcsere, szűrőcserék gyártói előírás szerint, a szükséges javítások és beállítások elvégzése.
 - A gázhiány jelző ellenőrzése működési próbával, a szükséges javítások és beállítások elvégzése.
 - A sűrített levegő kompresszorok általános műszaki állapotának ellenőrzése szemrevételezéssel és működési próbával, kezelőszervek, műszerek, csatlakozók, a szűrőlánc és a nyomáscsökkentő egység állapotának ellenőrzése, szűrőcserék gyártói előírás szerint, a szükséges javítások és beállítások elvégzése.
 - A hűtve szárító berendezések ellenőrzése működési próbával, szükség esetén beállítása, vagy javítása gyártói előírás szerint.
 - A kondenzvíz megfelelő elvezetésének ellenőrzése a kompresszorokból, légtartályból és hűtve szárítóból, valamint a szűrőkből. Vízelvezetők működési próbája, tisztítása, szükség esetén javítása.

Évente egy alkalommal az orvosi-, sűrített levegő- és vákuum hálózat, valamint szakaszoló szivárgás ellenőrzése szivárgás ellenőrző spray-vel, szemrevételezéssel, esetleges szivárgások megszüntetése.
8. A teljesítésnek meg kell felelnie a EÜM rendelet 4/2009. (III.17.) 13. mellékletben foglaltaknak.
9. Teljesítési határidő: Az egyedi megrendelések tartalmazzák.



10. Vállalkozó köteles az írásban tett megrendelést haladéktalanul visszaigazolni. Azt is köteles jelezni, hogy amennyiben nem tud határidőre teljesíteni.
11. A teljesítés helyei: 9400 Sopron, Győri út 15.
12. Jelen fejezetben az Vállalkozóra vonatkozó bármely kötelezettség megszegése súlyos szerződésszegésnek minősül.



V. Szerződési biztosítékok

1. Vállalkozó késedelmi kötbér megfizetésére köteles a Ptk. 6:186. § (1) bek. alapján, ha olyan okból, amiért felelős, a jelen szerződésben, ill. a megrendelésben szereplő teljesítési határidőt elmulasztja. A késedelmi kötbér mértéke késedelem minden naptári napja után (minden megkezdett naptári napra) a késedelemmel érintett megrendelés nettó ellenértékének 1 %-a. Amennyiben a késedelem az 5 naptári napot meghaladja, Megrendelő azt meghíusulásként értékelheti. Amennyiben a teljesítési határidő órákban van megadva, akkor a késedelmi kötbért megkezdett 60 percenként kell alkalmazni. Ezen utóbbi esetben (meghíusulás) Megrendelő jogosult harmadik személytől beszerezni a szolgáltatást, mely okán ezen mennyiséggel a szerződéses mennyiség csökken és emiatt Vállalkozó nem jogosult semmiféle jogcímen igényt érvényesíteni.
2. Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó meghíusulási kötbér megfizetésére köteles a Ptk. 6:186. § (1) bek. alapján, amennyiben a megrendelés teljesítése, olyan okból, amiért felelős, meghíusul. A meghíusulási kötbér alapja az érintett szolgáltatásra jutó nettó ellenszolgáltatás, mértéke a kötbéralap 20 %-a.
3. Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó szerződés meghíusulási kötbér megfizetésére köteles, ha olyan okból amiért felelős (Ptk. 6:186. §) a szerződés teljesedésbe menése meghíusul. A meghíusulási kötbér a jelen szerződés szerinti teljes termékmennyiségre eső nettó ellenértékből a meghíusulásig teljesített termékek nettó ellenértékének levonását követően fennmaradó nettó összeg, mint kötbéralap 20 %-a.
4. Megrendelő a kötbérkövetelését írásbeli felszólítás útján érvényesítheti, melynek Vállalkozó köteles 8 naptári napon belül maradéktalanul eleget tenni. Amennyiben Vállalkozó a felhívás kézhezvételét követő 3 napon belül érdemi – indoklással és bizonyítékokkal alátámasztott – kimentést nem tesz, akkor a kötbérkövetelés Vállalkozó részéről elismertnek tekinthető és ezzel beszámíthatóvá válik, a Kbt. 135. § (6) bek. feltételeinek teljesülése esetén.
5. Megrendelő követelheti a fentiekben túl felmerülő kárát.
6. Vállalkozót kellékszavatosság terheli.
1. Vállalkozó kárfelelőssége:
 - a) Az Vállalkozó kizárólag dologban bekövetkezett kárért felel, és teljes felelőssége (akár szerződésszegés, kötbér, szavatossági igény, vagy egyéb szerződésen vagy jogszabályon alapuló igény esetén) – ha az Vállalkozó másként nem rendelkezik – 15.000.000,-ft (tizenöt millió forint) összegben korlátozott (Vállalkozó kártérítési kötelezettségének felső határa). Sorozatban előforduló azonos vagy hasonló káresemény, vagy közvetlenül kapcsolódó események egy káreseménynek minősülnek.
 - b) Vállalkozó nem vállal felelősséget bevételkiesésért, profit csökkenésért, használatban történő kiesésért, goodwill értékvesztésért, üzletvesztésért, adatvesztésért vagy abból eredő kárért, következményi vagy közvetett kárért vagy veszteségért.
 - c) Jelen szerződés egyik rendelkezése sem értelmezhető úgy, hogy az Vállalkozó kizárná a felelősségét olyan károkért, melyek esetében a kárfelelősség kizárására vonatkozó kikötés jogszabály kötelezően alkalmazandó (kógens) rendelkezése alapján semmisnek minősül.
7. Vállalkozó rögzíti, hogy jelen pontban foglalt kárfelelősség-korlátozásra és kizárásra vonatkozó rendelkezéseket a szerződés lényeges elemének tekinti, amelyek nélkül jelen szerződést nem kötötte volna meg.




VI. A szerződés hatálya, egyéb megállapodások

1. Jelen szerződést felek 24 hónapos határozott időtartamú vállalkozói teljesítési időszakra kötik.
2. Felek a nem szerződésszegésre alapított elállás/felmondás jogát kizárják.
3. Bármely fél jogosult a szankciós elállás/felmondás gyakorlására, ha a másik fél súlyos szerződésszegést követ el, különösen
 - a. amennyiben Megrendelő
 1. a megrendelt szolgáltatást alapos ok nélkül nem veszi át.
 2. az ellenérték megfizetésével a felszólítást követően olyan okból, amelyért felelős további 30 napon túli késedelembe esik.
 - b. amennyiben Vállalkozó:
 1. jelen szerződésben súlyos szerződésszegésként meghatározott magatartást tanúsítja, vagy mulasztást követ el.
 2. a kötbérmaximum számítása szerinti maximális késedelembe esik bármelyik teljesítésnél,
 3. az általa teljesített szolgáltatás Megrendelőnek vagy harmadik személynek (kivéve a nem rendeltetésszerű Megrendelői használatot) kárt okoz,
 4. adószámát törlik,
 5. bármilyen a jelen szerződés tárgyát képező tevékenységre vonatkozó jogszabályi vagy egyéb feltételt elveszti,
 6. jogerősen felszámolási eljárás indul ellene, vagy végelszámolás iránti kérelmet nyújt be, vagy más módon törlésre irányuló eljárás indul ellene.
 7. a tevékenysége ellátásához szükséges bármely engedélyét elveszíti,
 8. tevékenységével, mulasztásával, vagy az általa szolgáltatott áruval harmadik személynek kár okoz, ide értve különösen az egészségromlást és a halált is,
4. Megrendelő a szerződést felmondhatja (attól elláthat) ha:
 - a. feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
 - b. Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy az Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
 - c. az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.
5. Megrendelő köteles a szerződést felmondani – adott esetben olyan határidővel, hogy a működéséhez szükséges termékek beszerzéséről gondoskodni tudjon - ha
 - a. Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
 - b. Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
6. A szerződés határozott időtartam lejárta előtti bármely jogcímen történő megszűnése esetére Vállalkozó a szerződés megszűnésig teljesített szolgáltatások ellenértékére jogosult.

7. Bármelyik fél kötelezettsége, hogy szerződésszegés esetén a másik fél figyelmét felhívja megfelelő határidő tűzésével a szerződésszegés megszüntetésére. Nem terheli a megintés kötelezettsége a felet, ha az olyan súlyú, hogy ez nem várható el tőle.
8. Felek kijelentik, hogy a szerződés teljesítésében folyamatosan együttműködnek, a felmerülő problémákról egymást haladéktalanul értesítik.
9. Felek jognyilatkozataikat kizárólag írásban, az átvétel helyét és idejét azonosítható módon igazoló módon tehetik meg érvényesen. A felek a fentieken értik az elektronikus levelezés (e-mail) és a fax formáját is)
10. Jelen Szerződésből eredő bármely értesítést vagy közlést a Felek egymással szemben írásban tesznek meg. Az írásbeli jognyilatkozatok közlésére nézve Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben az írásbeli nyilatkozat postai úton kerül megküldésre, és azt a címzett nem veszi át, úgy azt a második kézbesítési kísérletet követő ötödik naptári napon kézbesítettnek tekintik.
11. Felek képviselőit (jognyilatkozat tételére) az ott megjelölt esetleges korlátozásokkal az alábbi személyek jogosultak kizárólagosan:

Megrendelő részéről:

Név, beosztás: Egyházi Krisztián, Műszaki csoportvezető

Elérhetőségei (levélcím, tel, fax): +36-99/514-200 1636 mellék; +36-30/100-9244; egyhazi.krisztian@sopronigyogyokzpont.hu

Vállalkozó részéről:


Név, beosztás: Ékes Márton

Elérhetőségei (levélcím, tel, fax) : +36 -70 – 4423313; marton.ekes@linde.com

Név, beosztás: Várszegi Zsuzsanna

Elérhetőségei (levélcím, tel, fax): +3620 952-3991; zsuzsanna.varszegi@linde.com

12. Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen szerződés csak a Kbt. feltételeinek (141.§) teljesülése esetén, írásban módosítható. Felek rögzítik, hogy a szerződés – alakszerű szerződésmódosítás nélkül – módosul az alábbi esetekben:
 - a. felek közhiteles nyilvántartásban foglalt adatainak módosulása esetén a nyilvántartásba bejegyzés napjával,
 - b. felek kapcsolattartóira, teljesítésigazoló személyére vonatkozó adatok módosulása esetén a másik félhez tett közlés kézhezvételének napjával,
 amennyiben a Kbt. ezt egyebekben nem zárja ki.
13. Felek rögzítik, hogy semmis a szerződés módosítása, ha az arra irányul, hogy Vállalkozót mentesítsék az olyan szerződésszegés (illetve szerződésszegésbe esés) és annak jogkövetkezményei - ide nem értve a felmondás vagy elállás jogának gyakorlását - alkalmazása alól, amelyért felelős (illetve felelős lenne), vagy amely arra irányul, hogy Megrendelő átvállaljon Vállalkozót terhelő többletmunkaköltségeket vagy indokolatlanul egyéb, a szerződés alapján az Vállalkozót terhelő kockázatokat. E körben kijelenti Megrendelő, hogy a kockázatokat felmérte és azt a jelen szerződésben foglalt ellenszolgáltatásban teljes körűen érvényesítette.
14. Felek kifejezetten rögzítik, hogy tudomásuk van arról, hogy Megrendelő köteles a Közbeszerzési Hatóságnak bejelenteni, ha
 - a. Vállalkozó szerződéses kötelezettségét súlyosan megszegte és ez a szerződés felmondásához vagy elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a szerződés alapján alkalmazható egyéb jogkövetkezmény érvényesítéséhez vezetett, valamint ha Vállalkozó olyan magatartásával, amelyért felelős, részben vagy egészben a szerződés lehetetlenülését okozta. A bejelentésnek tartalmaznia kell a szerződésszegés leírását, az annak alapján alkalmazott jogkövetkezményt, valamint hogy a szerződő fél a szerződésszegést elismerte-e, vagy sor került-e arra vonatkozóan perindításra.



- b. Vállalkozó szerződéses kötelezettségének jogerős bírósági határozatban megállapított megszegése esetén a szerződésszegés tényét, leírását, lényeges jellemzőit, beleértve azt is, ha a szerződésszegés a szerződés felmondásához vagy a szerződéstől való elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a szerződés alapján alkalmazható egyéb szankció érvényesítéséhez vezetett, valamint Vállalkozó szerződő fél olyan magatartásával, amelyért felelős, (részben vagy egészben) a szerződés lehetetlenülését okozta.
15. Felek fenti körben megállapodnak abban, hogy Vállalkozó nem jogosult a fenti adatok átadása miatt Megrendelővel szemben semmiféle igényt sem érvényesíteni abban az esetben sem, ha bármely átadott tény, vagy körülmény utóbb nem bizonyulna valósnak, kivéve ha ezzel a Megrendelőnek az adatok átadásának pillanatában tényszerűen tisztában kellett lennie (nem tartozik ide a hibás jogszabály-értelmezésből vagy téves tényállás-értelmezésből származó körülmény, kivéve ha az olyan okból, amelyért Megrendelő felelős következett be).
16. Szerződő Felek megegyeznek abban, hogy a vitás kérdést megkísérlik peren kívüli békés úton rendezni, és csak ennek eredménytelensége esetén fordulnak bírósághoz.
17. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a szerződés bármely pontja kógens jogszabályba ütközne, vagy a közbeszerzési eljárás kötelező érvényű dokumentumának tartalmával ellentétessé lenne, akkor a szerződés fentieket sértő rendelkezése helyébe – minden további jogcselekmény, így különösen a szerződés módosítása nélkül – a megsértett kötelező érvényű jogszabályi rendelkezés vagy közbeszerzési dokumentumi rendelkezés kerül. Fentieket kell megfelelően alkalmazni akkor is, ha valamely kógens jogszabály akként rendelkezik, hogy valamely rendelkezése a szerződés része (vagy a szerződésben szövegszerűen szerepelnie kell) és azt szövegszerűen a szerződés nem tartalmazza (az adott rendelkezés a szerződés részét képezi).
18. Tekintettel arra, hogy a beszerzés tárgya központosított – országos, regionális – közbeszerzési eljárásba is bevonásra kerülhet, ezért Megrendelő a következő bontó feltételt köti ki:
Megrendelő szerződéses kötelezettséget kizárólag a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:116. § (2) bekezdése szerinti, arra vonatkozó bontó feltétellel vállal, hogy amennyiben a beszerzés tárgyára vonatkozóan a központosított közbeszerzési rendszerben, keretmegállapodás vagy szerződés kerül megkötésre, Megrendelőnek a központosított vagy összevont közbeszerzés rendszerében, illetve keretein belül kell a beszerzést megvalósítania. Felek rögzítik, hogy ebből Megrendelőnek semmilyen hátrányos következménye nem származhat.
19. Felek rögzítik, hogy a vis maior esetekről egymás a felek haladéktalanul értesíteni kötelesek. Amennyiben a vis maior helyzet 30 napon túl is fennáll, akkor a szerződést bármely fél felmondhatja.
A vis maior helyzet fennállása alatt – amennyiben az az Vállalkozó oldalán merül fel – Megrendelő a működéséhez szükséges mértékben jogosult harmadik személytől a jelen szerződés tárgyait beszerezni azzal, hogy ezen időszakra járó ellenszolgáltatást Vállalkozó nem követelhet.
20. Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a 62. § (1) bekezdés k) pont ka)–kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
21. Fentiek érdekében a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt Vállalkozó tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
22. Felek rögzítik, hogy a külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez – az aláírását követő 5 naptári napon belül, súlyos szerződésszegés terhe mellett – arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

23. Vállalkozó jelen Szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy teljes körű titoktartási kötelezettség terheli a jelen Szerződéssel összefüggésben tudomására jutott mindennemű információ tekintetében – függetlenül annak megjelenési formájától –, így azt Vállalkozó nem jogosult illetéktelen személyek számára semmilyen módon hozzáférhetővé, megismerhetővé tenni Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a titoktartási kötelezettség bármilyen megszegése esetén Megrendelő jogosult a Szerződést azonnali hatállyal felmondani, Vállalkozó kártalanítása nélkül.
24. Vállalkozó gondoskodik a Szerződés fennállása alatt tudomására jutott adatok, információk bizalmas kezeléséről, azok megfelelő védelméről, egyben kötelezettséget vállal arra, hogy ezeket az adatokat, információkat csak a jelen Szerződés teljesítéséhez indokolt mértékben és esetben használja fel.
25. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen Szerződés fennállása alatt tudomására jutott bizalmas – egyebek mellett, de nem kizárólagosan Megrendelő működésével, tevékenységével, pénzügyi-gazdasági helyzetével, terveivel kapcsolatos – információkat Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül harmadik személynek nem szolgáltatja ki, nem teszi más számára hozzáférhetővé, illetve nem használja fel.
26. A titoktartásra vonatkozó kötelezettségek a Szerződés időbeli hatálya alatt, valamint a Szerződés bármely okból történő megszűnését követően is fennmaradnak. Amennyiben Vállalkozó az előzőekben részletezett, illetőleg a jogszabályokban rögzített titoktartási kötelezettségét megszegi, köteles Megrendelőnek az ezzel a magatartással okozott kárát megtéríteni.
27. Felek rögzítik, hogy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (a továbbiakban: Infotv.) 26. § (1) bekezdése alapján az állami vagy helyi önkormányzati feladatot, valamint jogszabályban meghatározott egyéb közfeladatot ellátó szervnek vagy személynek lehetővé kell tennie, hogy a kezelésében lévő közérdekű adatot és közérdekből nyilvános adatot - az Infotv.-ben meghatározott kivételekkel - erre irányuló igény alapján bárki megismerhesse.
28. Felek rögzítik, hogy az Infotv. 27. § (3a) bekezdése szerint az a természetes személy, jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, aki vagy amely az államháztartás alrendszerébe tartozó valamely személlyel pénzügyi vagy üzleti kapcsolatot létesít, köteles e jogviszonnyal összefüggő és az Infotv. 27.§ (3) bekezdés alapján közérdekből nyilvános adatra vonatkozóan - erre irányuló igény esetén - bárki számára tájékoztatást adni. A tájékoztatási kötelezettség a közérdekből nyilvános adatok nyilvánosságra hozatalával vagy a korábban már elektronikus formában nyilvánosságra hozott adatot tartalmazó nyilvános forrás megjelölésével is teljesíthető.
29. Szerződő Felek a jelen Megállapodás alapján tudomásukra jutó személyes adatok kezelése során a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet) szóló, 2016. április 27-én hatályba lépett 2016/679 európai parlamenti és tanácsi (EU) rendelet, valamint az Infotv. előírásainak megfelelően járnak el.
30. Vállalkozó tudomással bír róla és hozzájárul, hogy a Megrendelővel kötött jelen Szerződés az ÁEEK Ágazati Szerződéstárába feltöltésre kerüljön. Vállalkozó hozzájárul ahhoz, hogy a Szerződés tartalmi elemei, ideértve a Szerződésben szereplő, Vállalkozóra vonatkozó személyes adatok is hozzáférhetővé váljanak és azokon célhoz kötötten adatfeldolgozási tevékenységet végezzenek a Szerződéstár adatkezelői, adatfeldolgozói, a Megrendelő és az ÁEEK arra feljogosított személyei.
31. Szerződő Felek a jelen adásvételi szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a mindenkor hatályos Ptk., valamint az egyéb kapcsolódó jogszabályok vonatkozó rendelkezéseit tekintik irányadónak.
32. A Megrendelőnek és a Vállalkozónak meg kell tennie mindent annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalásokon, békés úton rendezzenek minden olyan nézeteltérést vagy vitát, amely



közöttük a szerződéssel kapcsolatban merül fel. Amennyiben a Felek a jelen szerződésből eredő bármely jogvita rendezését közvetlen tárgyalásos úton nem tudják megoldani, úgy e jogvitájuk eldöntésére – a pertárgy értékétől függően – a Megrendelő székhelye szerinti Soproni Járásbíróság, illetve a Győri Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

33. Szerződő Felek rögzítik, hogy Vevő az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése értelmében nem köthet olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel érvényesen visszterhes szerződést, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthet kifizetést, amely szervezet nem minősül a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § 1. pontjában meghatározott átlátható szervezetnek. Az Eladó jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy átlátható szervezetnek minősül, továbbá a köztartozásmentes adózói adatbázisban szerepel, így a jelen adásvételi szerződés megkötésének nincs akadálya.
34. Jelen szerződés elválaszthatatlan részé képezi – fizikailag nem csatolva - a közbeszerzési eljárás iratanyaga, ide nem értve a döntéseket és döntéselőkészítő anyagokat.
35. Jelen szerződés az aláírásával lép hatályba.

Sopron, 2024.05.02.



[Handwritten signature]

Megrendelő

Soproni Erzsébet Oktató
Kórház és Rehabilitációs Intézet
Dr. Molnár Sándor PhD.
főigazgató
kötelezettségvállaló

[Handwritten signature]

Vállalkozó

LINDE GÁZ MAGYARORSZÁG ZRT
1097 Budapest, Illatos út 11/A.
Healthcare Üzletág
10.

A kötelezettségvállalás pénzügyi ellenjegyzése, időpontja:

Sopron, 2024.05.02.



[Handwritten signature]
Kozmáné Farkas Katalin
gazdasági igazgató
pénzügyi ellenjegyző

Jogilag az okiratot ellenjegyzem:

Sopron, .. Dr. Zsirai Erzsébet 2024.04.30.

[Handwritten signature]
Soproni Erzsébet Oktató Kórház
és Rehabilitációs Intézet
Dr. Zsirai Erzsébet
kamarai jogtanácsos

- I. számú melléklet: Műszaki leírás
II. számú melléklet: Vállalkozó ajánlata

[Handwritten signature]

I. számú melléklet: Műszaki leírás

2.rész:

A Megrendelő telephelyén üzemelő gáz rendszeren elvégzendő Felülvizsgálat,
Karbantartás és javítás

Negyedévente:

Műszaki jegyzék

Ajánlattevő rendelkezzen az ISO 13485:2016 tanúsítvánnyal.

Tartalék palackos orvosi gáz lefejtő központ (oxigén, altatógáz stb)

- A kezelőszervek, műszerek és csatlakozók épségének, működőképességének ellenőrzése szemrevételezéssel és működési próbával. A tapasztalható hiányosságok megszüntetése, illetve javítása.
- Szivárgás ellenőrzése szivárgás ellenőrző spray vel illetve szemrevételezéssel, szivárgások megszüntetése.
- A lefűtő szelepek ellenőrzése működési próbával, hiba esetén lecserélésük.
- Nyomáscsökkentők ellenőrzése működési próbával, nyomáscsökkentők karbantartása és javítása gyártói előírás szerint.



- A gázhiány jelző és az automatikus átváltás (vezérgépről tartalék gépre) ellenőrzése működési próbával, a szükséges javítások és beállítások elvégzése.
- A stabilizátor nyomáscsökkentőnek, biztonsági szelepeknek ellenőrzése, karbantatása gyártói előírás szerint, felőrlő rendszer működési próbája, a szükséges javítások és beállítások elvégzése.

Vákuum központ

- A vákuum szivattyúk általános műszaki állapotának ellenőrzése szemrevételezéssel és működési próbával, olajszint ellenőrzés, kezelőszervek, műszerek, csatlakozók, a hűtőközeg szűrő állapotának valamint a vákuum csapda szennyeződés-mentességének ellenőrzése, olajcseré –illetve olajcsere, szűrőcsere gyártói előírás szerint, a szükséges javítások és beállítások elvégzése.
- A gázhiány jelző és az automatikus átváltás (vezérgépről tartalék gépre) ellenőrzése működési próbával, a szükséges javítások és beállítások elvégzése.

Sűrített levegő központ

- A kompresszorok általános műszaki állapotának ellenőrzése szemrevételezéssel és működési próbával, kezelőszervek, műszerek, csatlakozók, a szűrőline és a nyomáscsökkentő egység állapotának ellenőrzése, szűrőcsere gyártói előírás szerint, a szükséges javítások és beállítások elvégzése.
- A gázhiány jelző és az automatikus átváltás (vezérgépről tartalék gépre) ellenőrzése működési próbával, a szükséges javítások és beállítások elvégzése.
- A hűtve szárító berendezés ellenőrzése működési próbával, szükség esetén beállítása, vagy javítása gyártói előírás szerint.
- A kondenzvíz megfelelő elvezetésének ellenőrzése a kompresszorokból, légtartályból és hűtve szárítóból, valamint a szűrőkből. Vízvezetők működési próbája, tisztítása, szükség esetén javítása.

Gázvételi helyek, szakaszoló szerelvények

- A kőrház által hibásnak jelzett veveli helyek ellenőrzése, hiba esetén javítása.

Nem tartozik az általános karbantartásnak az egyes gázellátó rendszerek, azaz adott tartózkodási hely központi gázellátó (kompresszorok, redukálóval) és a gázok megosztásával járó javítás, valamint a gázvezetőkkel és tartozék műszaki rendszerek javítása.

A gázvételi helyek, szakaszoló szerelvények javítását előzetes bejelentéssel kell előkészíteni, azokat jelölve nem kényszerű átvezetést.

A karbantartási idő nem tartalmazza a helyszíni szennyanyagokat, azokból a Lande előzetesen kéri a mentést, illetve ha a helyszínen a kőrház pótlóanyagait kell bevetni, az előzetes anyag alapán történik az elszállítás.

Háromévente (az utolsó éves felülvizsgálat: 2021.06.28-30.)

Orvosi gázellátó berendezések EüMin 4/2009 rendelet szerint előírt kötelező felülvizsgálat elvégzése.

- Állalkozó a helyvizsgálat vézrése, a vizsgálati helyegésítő hatóság által jóváhagyott "Ellenőrzési Technológiai Látás" szerint vézre.



II. számú melléklet: Vállalkozó ajánlata

KERESKEDELMI AJÁNLAT

Az ajánlattevő/ajánlattevők(1) neve: Linde Gaz Magyarország Zrt.
Ajánlattevő(ik) székhelye: 9653 Répcelak, Carl von Linde út 1.
Cégjegyzék száma: 11300184-2-18
Adószáma: 11300184-2-18
Kapcsolattartó neve: Várszegi Zsuzsanna
Telefonszáma: 20/952-3991
Fax: +361/347-4790
E-mail cím: zsuzsanna.varszegi@linde.com

II. rész Gázhalózat karbantartás

Eves karbantartási díj	Ft
netto	1 398 000
Áfa	377 460
Bruttó	1 775 460
2 éves netto karbantartási díj	2 796 000

Gázhalózat javítása:	
• egy szerelési idő	89500 Ft
• munkadíj, minden megkezdett óra után	12900 Ft/ő/fő
• heteg vagy munkaszüneti napi fejar	89500 Ft
• sürgősségi fejar (kiszáraz 24 órán belül)	21600 Ft
• átlagnapi indoklás 2 órán belül fejar	89500 Ft

Budapest, 2024.02.14

Linde Gáz Magyarországi Zrt.
9653 Répcelak, Carl von Linde út 1/A
11300184-2-18

Cégjegyzék száma: 11300184-2-18
Meghatározott/meghatározottak aláírása

Handwritten signature